



# LE OFF

## « OSEZ FAIRE FRUGAL »

Appel à projets : Démarches de **RÉHABILITATIONS**, de **TERRITOIRES** ou de **PAYSAGES**

**POUR CANDIDATER** ⇒ <https://www.leoffdd.fr/inscription>

Lancement <b>15 janvier 2025</b>	Date limite réception des candidatures <b>16 mars 2025</b>	Journées du OFF <b>5 février 2026</b>
-------------------------------------	---	--

Le OFF met en valeur des projets / démarches ancrés dans les territoires et pionniers en termes de frugalité, de transition écologique, sociale et culturelle.

1. Le OFF en quelques mots.....	2
2. Les projets recherchés.....	2
3. Calendriers, procédures et engagements mutuels.....	3
4. Contacts.....	5
5. L'esprit du OFF : Osez Faire Frugal.....	6
6. Les organisateurs du OFF .....	7

*Le OFF est porté par des structures indépendantes de tout intérêt commercial ou industriel*



## 1. Le OFF en quelques mots

Le OFF (Osez Faire Frugal) a pour objectif de valoriser des ouvrages low-tech, frugaux et participatifs. Chaque édition permet de montrer qu'un pas de côté est possible, ici et maintenant, sans attendre. Initié en 2012, le OFF est aujourd'hui porté par 11 structures engagées sur le terrain, ancrées sur leurs territoires.

Concrètement c'est :

- > Un **appel à candidature** permettant d'identifier des opérations et des dynamiques pionnières en termes de frugalité.
- > Des **événements régionaux** autour de ces opérations pour échanger et partager les bonnes pratiques.
- > Des **ressources** : Les [Cahiers du OFF](#), [films](#) et base de données d'opérations.
- > Une **exposition** « 10 ans d'architecture frugale, Le Best OFF du DD ».

### Les 11 structures porteuses du OFF

ICEB, Ville & Aménagement Durable (Auvergne-Rhône-Alpes), EnvirobatBDM (Provence-Alpes-Côte d'Azur), EKOPOLIS (Île-de-France), ENVIROBAT Occitanie (Occitanie), Odéys (Nouvelle-Aquitaine), Novabuild (Pays de Loire), ENVIROBAT Centre (Centre-Val de Loire), Batylab (Bretagne), le Pôle énergie Bourgogne Franche-Comté (Bourgogne Franche-Comté) et la Frugalité heureuse et créative.

## 2. Les projets recherchés

### L'ambition

Pour cette 8e édition, les réalisations doivent être des projets de réhabilitation (pour les bâtiments), d'aménagement, de paysage ou une démarche de territoire (structuration de filière, stratégie alimentaire, énergie etc.).

Ils partageront tous l'ambition de :

- Réhabiliter, régénérer, reconverter ou redynamiser, les espaces, quartiers, lieux et territoires ;
- Préserver les ressources ;
- Permettre les synergies au sein du vivant ;
- Contribuer à la résilience de nos territoires ;
- Mettre en avant les savoir-faire.

Les propositions expriment des démarches et savoir-faire innovants, originaux, prospectifs ainsi qu'une qualité paysagère, urbaine et architecturale en accord avec les principes suivants :

1. **Concevoir, dessiner à toutes les échelles**, du grand paysage jusqu'à la poignée de porte. Du global au local, en prenant soin des humains.
2. **Partir du site et de son environnement**. Mobiliser les ressources et savoir-faire locaux. Revenir à l'expérience sensible.
3. **Faire équipe, mobiliser l'intelligence collective**. Allier la créativité manuelle et intellectuelle, associer les acteurs, décloisonner les étapes de réflexion et production du bâti.
4. **Faire communauté par la création de plus d'espaces communs**. Faire du projet un espace d'éducation collectif et intergénérationnel.



## Concrètement

### Typologie des projets :

1. Un bâtiment ou un ensemble de bâtiments réhabilités ;
2. Un projet d'aménagement ;
3. Un aménagement paysager ;
4. Une démarche de territoire (structuration de filière, stratégie alimentaire, stratégie énergétique etc.) ;
5. Une démarche / un mode de faire innovant.

Avancement : les opérations de réhabilitation ou de paysage **sont livrées**, les projets de territoire, quant à eux, peuvent être **en cours de réalisation**. Les retours d'expérience avec suivi sont également concernés.

Cadre géographique : international

Echelles : toutes les échelles de projets sont pertinentes

## 3. Calendriers, procédures et engagements mutuels

Le dépôt du dossier s'effectue sur le site <https://www.leoffdd.fr/inscription>  
**du 15 janvier au 16 mars 2025.**

### Le Dossier à fournir

- Un formulaire à renseigner lors de votre dépôt de dossier (caractéristiques, surface, type, acteurs, coordonnées, spécificités, matériaux etc.)
- La présentation du projet **en quatre pages A4 maximum** au format pdf (20 Mo max), au contenu libre, intégrant des illustrations (**libre de droit\*+crédit**)
- Un visuel de votre projet (poids de 250 Ko max), libre de droit\*+crédit, qui apparaîtra sur le site internet du OFF
- Facultatif : un **document libre de dix pages** A4 maximum en pdf (20 Mo max).

### Engagement

En candidatant, vous vous engagez si vous êtes retenus à :

- fournir les éléments nécessaires à la valorisation de votre réalisation : photos/visuels en Haute Définition\*\*, informations complémentaires, reportage vidéo etc.
- à être présent (ou représenté) sur au moins un site lors des Journées du OFF le 5 février 2026.

*\* Libre de droit signifie que l'auteur de la photo ou du visuel a explicitement donné son autorisation pour l'utilisation de ces illustrations dans le cadre du OFF et notamment dans le cadre de la publication du cahier du OFF et la réalisation des films des lauréats. Les cahiers du OFF sont une publication qui peut être payante.*

*\*\* Visuel et illustration haute définition signifie en 300 dpi, 2480 x 3508 pixels pour un format A4.*



## Une procédure de sélection en deux phases

### Phase 1 : 2 avril 2025 (Paris)

Une commission technique, composée de représentants des structures organisatrices, se tient pour analyser l'ensemble des candidatures.

### Phase 2 : 23 avril 2025 (Paris)

La commission nationale, composée de représentants des structures organisatrices et de personnalités extérieures, sélectionne les propositions jugées les plus pertinentes aux regards des critères fixés.

Si vous êtes retenus :

- > En avril 2025, vous aurez à fournir des éléments complémentaires pour les médias (film et cahiers du OFF)
- > Du 16 au 27 juin 2025, vous participerez au tournage d'une vidéo sur site (interviews + images du projet)
- > Le 5 février 2026, vous participerez à minimum un des événements "Les Journées du OFF" organisés dans les territoires.

## Les journées du OFF le 5 février 2026

Véritable moment de partage convivial, les journées du OFF se déroulent sur plusieurs sites répartis en France métropolitaine **la même journée** afin de pouvoir bénéficier de temps communs partagés en visio.

Le OFF ne décerne pas de prix mais les projets sélectionnés bénéficient :

- > D'un film téléchargeable sur le site internet du OFF ([www.leoffdd.fr](http://www.leoffdd.fr)), et disponible sur YouTube. Il est utilisable par les porteurs de projet et est relayé par l'ensemble des structures organisatrices.
- > D'une présentation dédiée dans les « Cahiers du OFF » disponibles lors des différentes manifestations ainsi que sur le site internet du OFF
- > D'une présentation lors des journées du OFF
- > D'une communication presse
- > D'une valorisation, par chacune des structures organisatrices, des opérations de son territoire.



## 4. Contacts

Organisation du OFF : [contact@leoffdd.fr](mailto:contact@leoffdd.fr) // [www.leoffdd.fr](http://www.leoffdd.fr) // Tél : 04 72 70 85 59

- Auvergne-Rhône-Alpes: Ville & Aménagement Durable
- Bourgogne-Franche-Comté : Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté
- Bretagne : Batylab
- Centre-Val de Loire : Envirobat Centre
- Île-de-France : ICEB, Ekopolis
- Nouvelle-Aquitaine : Odéys
- Occitanie : Envirobat Occitanie
- Pays de la Loire : Novabuild
- Provence-Alpes-Côte d'Azur : EnvirobatBDM
- Ainsi que les référents régionaux de la Frugalité Heureuse et Créative

Merci par avance pour vos contributions



!

## 5. L'esprit du OFF : Osez Faire Frugal

A l'origine, le **caractère pionnier** s'exprimait dans les principes bioclimatiques : très faibles besoins en chauffage, confort d'été passif, éclairage et ventilation naturels, etc. D'autres projets montraient comment vivre, habiter ou **faire autrement**. Petit à petit, le concept de **frugalité** s'est précisé sur cette base : maîtrise des ressources, approche low-tech, bienveillance envers le territoire. Tous les projets lauréats et remarquables du OFF des deux dernières éditions ont eu recours à des matériaux biosourcés ou géosourcés, et plusieurs ont même fait appel au réemploi.

A l'heure des bouleversements climatiques, de l'effondrement de la biodiversité et de la crise des ressources, un changement radical s'impose. Dans ce contexte nous appelons à la frugalité pour **répondre à l'urgence et poser collectivement les bases d'une autre voie pour l'avenir** :

- **LE SOL**

Dès le choix de l'implantation et de la rédaction du programme, la frugalité appelle à une utilisation du sol dans le respect du site et la valorisation du territoire. Elle lutte contre le mitage du paysage et peut aller jusqu'à la sanctuarisation des terres agricoles afin de garantir une production alimentaire locale. Elle encourage la prise en compte du « déjà-là » pour donner une nouvelle vie à des espaces existants. Elle replace le sol comme une ressource qui rend de nombreux services au vivant et qu'il nous faut préserver.

- **L'ÉNERGIE**

Mise en œuvre de solutions sobres et efficaces pour assurer le confort thermique en été, comme en hiver. Conception bioclimatique, isolation renforcée, rafraîchissement et ventilation naturelle permettent de réduire les besoins et ainsi, facilitent le recours à des énergies renouvelables locales.

- **LES MATÉRIAUX**

Les choix concernant les matériaux sont guidés par l'usage de ressources locales et la valorisation de savoir-faire artisanaux, afin de minimiser leur empreinte environnementale et de contribuer à l'essor économique du territoire. Les matériaux vernaculaires sont privilégiés : bois, paille, terre crue, pierre etc. Le béton de ciment, gros consommateur de ressources se raréfiant (eau, sable, énergie, granulats) devra être réservé aux ouvrages pour lesquels ses propriétés physiques sont incontournables.

- **LE PROCESSUS**

Tendre vers la décroissance du prélèvement de ressources et la croissance de l'épanouissement des relations humaines, dans toute leur richesse. On retrouve, les démarches participatives impliquant les futurs usagers, voire les riverains. Dès les phases amont, le projet est le fruit d'une collaboration bienveillante entre tous les acteurs.

- **LE TERRITOIRE**

La frugalité ne s'arrête pas à l'échelle du bâtiment. La solidarité, la maîtrise des ressources et la préoccupation du vivant s'exercent aussi à l'échelle de la commune et des territoires avec lesquels elle interagit. La frugalité c'est ménager le territoire.





## 6. Les organisateurs du OFF

### BAT.Y.LAB

Batylab a pour ambition d'accélérer les transitions en fédérant l'ensemble des acteurs bretons du bâtiment sur les thématiques de la construction et de la rénovation durables. Il se positionne comme le réseau des réseaux en animant un lieu d'échange et de partage, en proposant des ressources et des outils techniques et en anticipant les évolutions pour faciliter la montée en compétence.

[www.batylab.bzh](http://www.batylab.bzh)

### envirobatbdm

EnvirobatBDM rassemble les professionnels pour faire fructifier les savoirs, pratiques et innovations dans le domaine de la construction et de l'aménagement durables en Méditerranée. Plusieurs outils et activités assurent le partage des connaissances et la mise en pratique, dont la démarche BDM.

[www.envirobatbdm.eu](http://www.envirobatbdm.eu)



FRUGALITÉ  
HEUREUSE  
& CRÉATIVE

Le mouvement de la Frugalité heureuse et créative est issu du Manifeste du même nom. Il regroupe des professionnels du bâtiment, du paysage ou du territoire porteurs, sur leurs opérations, d'une démarche frugale. Ils interviennent localement à travers une quarantaine de groupes répartis sur tout le territoire métropolitain et ultramarin, ainsi que dans quelques pays étrangers.

[www.frugalite.org](http://www.frugalite.org)



Novabuild est l'association qui fédère et mobilise les professionnels en vue d'un changement des mentalités et des pratiques des acteurs de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement en Pays de la Loire, pour les amener à intégrer dans leurs ouvrages les enjeux climatiques, de préservation de la biodiversité et des ressources. Novabuild accompagne ses 457 adhérents autour d'actions concrètes : se sourcer, se mettre en réseaux, accompagner le changement des pratiques et soutenir l'innovation

[www.novabuild.fr](http://www.novabuild.fr)



Le Pôle énergie Bourgogne Franche-Comté est un établissement public au service des professionnels et acteurs du bâtiment. Il a pour mission de les mobiliser sur toutes les questions en lien avec la transition énergétique et écologique, les accompagner dans l'évolution de leurs pratiques professionnelles ainsi que dans l'acquisition de nouvelles compétences. Principales actions : organisation de rencontres thématiques, de visites de chantiers et d'opérations exemplaires, de webinaires ; programmation de formations innovantes ; création d'outils pratiques ; animation de réseaux d'acteurs engagés et appui expert au service des programmes régionaux, territoires pionniers etc.

[www.pole-energie-bfc.fr](http://www.pole-energie-bfc.fr)



Envirobat Centre est un outil à disposition de l'ensemble des professionnels de l'acte de construire en région Centre-Val de Loire. Son rôle est d'accompagner l'évolution des pratiques et des professionnels face aux enjeux climatiques et environnementaux contemporains. Elle augmente la visibilité des initiatives et des bonnes pratiques, et privilégie la dynamique de réseau.

[www.envirobatcentre.com](http://www.envirobatcentre.com)



L'Institut pour la conception écoresponsable du bâti (ICEB) regroupe des praticiens de toutes disciplines du bâtiment et de l'aménagement. Il élabore des solutions innovantes en matière de frugalité, et fait évoluer les pratiques des acteurs par le partage de son expertise et de ses recherches et expérimentations.

[www.asso-iceb.org](http://www.asso-iceb.org)



(R)éveillons nos pratiques

Ville & Aménagement Durable est un réseau de professionnels du bâtiment et de l'aménagement durable en Auvergne-Rhône-Alpes. Il regroupe 460 structures adhérentes. Tous les métiers sont représentés, pour ensemble, s'informer, se former, débattre et coconstruire de nouveaux standards.

La force de VAD, des professionnels au service des professionnels, où les adhérents sont les moteurs de l'activité en mettant leur expérience au service du réseau.

La structure implique et mobilise chaque année plus de 2000 professionnels.

[www.ville-amenagement-durable.org](http://www.ville-amenagement-durable.org)



Ekopolis est le centre de ressources francilien pour le bâtiment et l'aménagement durables. L'association accompagne la montée en compétences des professionnels : diffusion d'information qualifiée, animation d'un réseau de professionnels, accompagnement des équipes sur leurs opérations (démarches BDF/QDF/ECRAINS®), organisation de formations, etc.

[www.ekopolis.fr](http://www.ekopolis.fr)



Réseau d'acteurs professionnels et centre de ressources, l'association a pour objectif de contribuer à la réduction de l'empreinte environnementale des bâtiments et des quartiers en Occitanie. Elle accompagne l'évolution des pratiques des professionnels à travers la capitalisation et la valorisation de retours d'expériences innovants.

[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Cluster construction  
et aménagement durables

L'ambition d'ODEYS, présente sur tout le territoire grâce à cinq implantations, est d'être un facilitateur des transitions environnementale, énergétique, digitale et sociétale ainsi qu'un accélérateur de la mutation des comportements dans la filière.

[www.odeys.fr](http://www.odeys.fr)





Avec le soutien financier de :

**BAT.Y.LAB**



**Pôle énergie  
Bourgogne  
Franche-Comté**  
Réussir la transition écologique du bâtiment



**ekopolis**



**envirobat bdm**



**Envirobot  
Centre**



**envirôbât  
OCCITANIE**



**FRUGALITÉ  
HEUREUSE  
& CRÉATIVE**

**iceb**  
Institut pour la conception  
éco-responsable du bâti



**novabuild**  
PRENDRE SOIN DES TERRITOIRES



**cdéys**  
Cluster construction  
et aménagement durables



**ville  
aménagement  
durable**



(R)éveillons nos pratiques